

STÄDTEBAULICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT "BAHNHOFSVORSTADT" RUHLA



..... abgestimmtes Fördergebiet "Bahnhofsvorstadt"
 Stadtratsbeschluss-Nr. 0532002 vom 02.09.2002
 (im Rahmen Wettbewerb Stadttumbau Ost und
 SEK Fortschreibung festgelegt)

Rahmenplan

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | neuanlage/ ausbau von anlagen des ruhenden verkehrs (lkw/ bus/ p+r- erlebnisarena) | | baustruktur 2005 (haupt- / neugebäude) |
| | shuttle haltepunkt- erholungsgebiet lappengrund | | neubaustandort - eignung für wohnhäuser |
| | Bushaltestelle | | neubaustandort - eignung für gewerbebauten |
| | kulturdenkmal gem. §2 thdschg (stand: 03/2005) | | optionaler neubaustandort - eignung für gewerbebauten |
| | steinbruch- naturdenkmal | | neubaustandort - eignung für erholung- und freizeitanlage (z.b. europäisches jugendcamp) |
| | markantes gebäude mit hoher ausstrahlung auf das stadtbild | | abbruch von gebäudesubstanz |
| | uhren- und technikumuseum | | optionaler abbruch von gebäudesubstanz |
| | einzelmaßnahmen lt. maßnahmenkatalog (siehe textteil) | | öffentliches grün (bestand) grünplanung |
| | | | privates grün (gärten, wiesen) |
| | | | wald |
| | | | interriemsnutzung (wiese) |
| | | | grünstruktur entlang des erbstromes (öffentliches und privates grün; erbstromrenaturierung) |
| | | | erbstromfreilegung mit anlage von uferbegleitgrün |
| | | | baumneupflanzung |
| | | | neuanlage baumallee (landesstraßenbegleitend) |
| | | | erschließungs- und versorgungsflächen (gewerbe/ dienstleistung) einschl. stellplatzflächen und begrünung |
| | | | wege bestand |
| | | | neuanlage wege |